

**D.SMART ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ**

(Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 74887658000)

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021

Χανιά, Αύγουστος 2022

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ Δ.Σ.	3
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	6
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	10
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	11

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας

D.SMART ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ

ΕΔΡΑ: ΧΑΝΙΑ, ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 74887658000

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01.1.2021 – 31.12.2021

23^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε συνημμένα στην Γενική Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2021, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε στον ποσό των € 40.304,35 (ο αντίστοιχος της προηγούμενης χρήσης ήταν ποσό € 45.337,13) σημειώνοντας μείωση 11,10%.

Η Εταιρεία παρουσίασε κέρδη χρήσης μετά από φόρους ύψους € 11.076,55 (ενώ την προηγούμενη χρήση κέρδη € 15.894,87).

Οι βασικοί αριθμοδείκτες που εκφράζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά το τέλος του 2021, διαμορφώθηκαν σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος, ως εξής:

	ΧΡΗΣΗ 2021		ΧΡΗΣΗ 2020	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	<u>76.844,01</u>	98,03%	<u>74.732,43</u>	97,27%
	78.388,09		76.831,96	
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	<u>70.800,27</u>	9,58	<u>69.723,72</u>	10,01
	7.391,01	φορές	6.962,09	φορές
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<u>76.844,01</u>	10,40	<u>74.732,43</u>	22,11
	7.391,01	φορές	3.379,52	φορές

2. Οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κρίνεται σχετικά ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας.

Η πορεία των εργασιών της εταιρείας είναι άμεσα συνδεδεμένη με την πορεία της ελληνικής οικονομίας.

4. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα.

Η Εταιρεία δεν έχει στο χαρτοφυλάκιο της κανένα χρεόγραφο.

5. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα ερευνών & ανάπτυξης.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα και υποκαταστήματα.

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της διαθέσιμο συνάλλαγμα ούτε υποκαταστήματα.

7. Ακίνητα της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

8. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών της καταστάσεων για τη χρήση 2021 είναι αυτές που ορίζονται από τον Ν.4308/2014.

9. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος: Η Εταιρεία δεν έχει συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας: Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα λόγω της είσπραξης των προμηθειών διαμεσολάβησης για χρηματιστηριακές πράξεις σε μηνιαία βάση.

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων: Η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

(δ) Κίνδυνος Αποθεμάτων: Η εταιρεία δεν έχει αποθέματα.

10. Αφορολόγητα αποθεματικά

Η εταιρεία δεν έχει αφορολόγητα αποθεματικά.

11. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Η εταιρεία μας συμμορφώνεται πλήρως με την περιβαλλοντική και εργατική νομοθεσία.

12. Πληροφορίες για σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης 2021 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα και η όλη πορεία των εργασιών της Εταιρείας βαίνει ομαλά.

13. Λοιπές πληροφορίες.

Παρατίθεται ο Ισολογισμός και η κατάσταση Λογαριασμών Αποτελεσμάτων Χρήσεως 1.1.2021-31.12.2021.

Περιουσιακά στοιχεία	Τρέχουσα Χρήση 01/01/2021 - 31/12/2021		Προηγούμενη Χρήση 01/01/2020 - 31/12/2020	
Πάγια	96.227,55		94.212,50	
Μείον: Αποσβέσεις Παγίων	94.683,47	1.544,08	92.112,97	2.099,53
Απαιτήσεις		35.819,03		37.451,04
Ταμειακά Διαθέσιμα		41.024,98		37.281,39
Σύνολο ενεργητικού		78.388,09		76.831,96
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		70.800,27		69.723,72
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		3.582,57
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		7.587,82		3.525,67
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		78.388,09		76.831,96

		Τρέχουσα Χρήση 01/01/2021 - 31/12/2021	Προηγούμενη Χρήση 01/01/2020 - 31/12/2020
	Κύκλος Εργασιών	40.304,35	45.337,13
Πλέον	Λοιπά συνήθη έσοδα	1.791,28	48,01
Μείον	Παροχές σε εργαζόμενους	13.532,25	14.326,94
Μείον	Αποσβέσεις Παγίων & άυλων στοιχείων	2.570,50	897,92
Μείον	Λοιπά Έξοδα και ζημίες	13.795,42	15.845,50
Πλέον	Λοιπά Έσοδα και κέρδη	1.931,80	3.052,08
Πλέον	Τόκοι και συναφή κονδύλια	-29,82	35,04
Σύνολο	Αποτέλεσμα προ φόρων	14.099,44	17.401,90
Μείον	Φόρος Εισοδήματος	3.022,89	1.507,03
Σύνολο	Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	11.076,55	15.894,87

Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τα όσα προαναφέρθηκαν σας καλούμε να εγκρίνετε τα πεπραγμένα της διαχείρισης για τη χρήση 2021 και τις υποβαλλόμενες οικονομικές καταστάσεις της εν λόγω χρήσεως, να απαλλάξετε το Δ.Σ και τους ελεγκτές της εταιρίας από κάθε ευθύνη, καθώς και να διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ορκωτό ελεγκτή για το έτος 01/01/2022 – 31/12/2022.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 2022

Ακριβές αντίγραφο από βιβλίο πρακτικών Δ.Σ.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΚΥΡ.ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 463786**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της «D.SMART ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «D.SMART ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «D.SMART ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 έως 2020 καθώς και για την παρούσα χρήση. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει

ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Επιχείρηση ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «D.SMART ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



GOODWILL AUDIT SERVICES A.E.
28ης Οκτωβρίου 81 & Χέυδεν
Τ.Κ. 10434, Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ: 191

Αθήνα, 3 Αυγούστου 2022

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Ηρακλής Β. Βαρλάμης
ΑΜ ΣΟΕΛ: 60741

Ισολογισμός για πολύ μικρές οντότητες
Υπόδειγμα Β. Παραρτήματος Ν.4308/14

Περιουσιακά στοιχεία	Τρέχουσα Χρήση 01/01/2021 - 31/12/2021		Προηγούμενη Χρήση 01/01/2020 - 31/12/2020	
Πάγια	96.227,55		94.212,50	
Μείον: Αποσβέσεις Παγίων	<u>94.683,47</u>	1.544,08	<u>92.112,97</u>	2.099,53
Απαιτήσεις		35.819,03		37.451,04
Ταμειακά Διαθέσιμα		<u>41.024,98</u>		<u>37.281,39</u>
Σύνολο ενεργητικού		<u>78.388,09</u>		<u>76.831,96</u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		70.800,27		69.723,72
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		3.582,57
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		<u>7.587,82</u>		<u>3.525,67</u>
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		<u>78.388,09</u>		<u>76.831,96</u>

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
Υπόδειγμα Β. Παραρτήματος Ν.4308/14

		Τρέχουσα Χρήση	Προηγούμενη Χρήση
		01/01/2021 - 31/12/2021	01/01/2020 - 31/12/2020
	Κύκλος Εργασιών	40.304,35	45.337,13
Πλέον	Λοιπά συνήθη έσοδα	1.791,28	48,01
Μείον	Παροχές σε εργαζόμενους	13.532,25	14.326,94
Μείον	Αποσβέσεις Παγίων & άυλων στοιχείων	2.570,50	897,92
Μείον	Λοιπά Έξοδα και ζημίες	13.795,42	15.845,50
Πλέον	Λοιπά Έσοδα και κέρδη	1.931,80	3.052,08
Πλέον	Τόκοι και συναφή κονδύλια	-29,82	35,04
Σύνολο	Αποτέλεσμα προ φόρων	14.099,44	17.401,90
Μείον	Φόρος Εισοδήματος	3.022,89	1.507,03
Σύνολο	Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	11.076,55	15.894,87

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014

Άρθρο 29, παρ. 3:

Επωνυμία της οντότητας:	D.SMART ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ
Νομικός τύπος της οντότητας:	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Περίοδος αναφοράς:	23η ΧΡΗΣΗ 2021 (01-01-2021 ΕΩΣ 31-12-2021)
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 6, 73134 ΧΑΝΙΑ
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση:	A.Φ.Μ.094536250 / Γ.Ε.Μ.Η.(Α.Ρ. 74887658000)
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	ΝΑΙ
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	ΟΧΙ
Κατηγορία της οντότητας:	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;	ΝΑΙ

Άρθρο 29, παρ. 16:

Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Άρθρο 29, παρ. 25:

Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Επιτόκιο.	—
Όροι χορήγησης.	—
Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Άρθρο 29, παρ. 34:

Πολύ μικρή οντότητα που κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014.	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει υποδειγμάτων Β.5. και Β.6 αντίστοιχα, και Προσάρτημα
ΣΗΜΕΙΩΣΗ:	Έχει συνταχθεί κατάσταση απογραφής που αναλύει αναλυτικά τους λογαριασμούς του Ισολογισμού

Λοιπά Θέματα: ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΒΑΣΗΣ			
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΒΑΣΗ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΒΑΣΗ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΒΑΣΕΩΝ
A. ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)			14.099,44
ΠΛΕΟΝ : ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ (ΑΝΤΙΣΤΡΕΨΙΜΕΣ) ΔΙΑΦΟΡΕΣ			
α) ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	0,00	0,00	0,00
β)			
B. ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	0,00	0,00	0,00
ΠΛΕΟΝ : ΜΟΝΙΜΕΣ (ΑΝΤΙΣΤΡΕΨΙΜΕΣ) ΔΙΑΦΟΡΕΣ			
α) ΤΕΛΟΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ	-800,00		800,00
β) ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ	-0,68	0,00	0,68
γ) ΕΞΟΔΑ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ (περ.ι άρθρου 23)	-2.646,79	-2.015,22	631,57
δ) ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ	1.791,28		-1.791,28
Γ. ΣΥΝΟΛΟ ΜΟΝΙΜΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	-1.656,19	-2.015,22	-359,03
ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)			13.740,41
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ			-3.022,89
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ			11.076,55
Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων			
Το καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε 40.000,00 € και το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων σε 70.800,27 €.			
ΧΑΝΙΑ 29/07/2022			
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ	
			
ΠΕΤΡΟΣ ΚΥΡ.ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ Γ.ΣΑΡΙΔΑΚΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ.ΔΕΡΜΙΤΖΑΚΗΣ	
Α.Δ.Τ. ΑΙ 463786	Α.Δ.Τ. ΑΗ 473318	Α.Δ.Τ. ΑΟ 976963	
		Α ΤΑΞΗΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 00303	